

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego postępowania jest „Budowa pawilonu dla hipopotamów karłowatych, na terenie MOZ w Łodzi wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym wybiegi dla zwierząt, zbiorniki wodne wiaty, oraz infrastrukturą techniczną”.

Inwestycja dotyczy budowy nowego budynku – pawilonu dla hipopotamów karłowatych, na terenie ogrodu zoologicznego w Łodzi zlokalizowanego przy ulicy konstantynowskiej 8/10, działka 43/2 obręb p-16, wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym wybiegi dla zwierząt, zbiorniki wodne, wiaty, oraz infrastrukturą techniczną. Obiekt zostanie wyposażony w komplet niezbędnych instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Teren inwestycji jest zagospodarowany. Inwestycja zakłada rozbiórkę dwóch niewielkich budynków, zlokalizowanych w obszarze opracowania, zmianę ukształtowania terenu, oraz wykonania nowego ogrodzenia. Na terenie inwestycji oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji zlokalizowane jest następujące uzbrojenie terenu: kable teletechniczne i energetyczne, wodociąg, kanalizacja, sieć ciepłownicza, nieczynna instalacja gazowa. W zakresie zagospodarowania terenu inwestycja zakłada :rozbiórkę dwóch niewielkich budynków gospodarczych, zmianę ukształtowania terenu, wykonanie trzech zbiorników wodnych (dwóch o głębokości 150cm, przeznaczonych dla hipopotamów karłowatych, oraz jednego, o głębokości ok 40cm, przeznaczonego dla ptaków), wykonanie wiaty, demontaż nieczynnych przewodów sieci ciepłowniczych, demontaż nieczynnej linii instalacji gazu (na obszarze inwestycji).

KUBATURA	1201,49	m3
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	253,22	m2
- POWIERZCHNIA PODSTAWOWA	25,26	m2
- POWIERZCHNIA POMOCNICZA	27,96	m2
WYSOKOŚĆ ZABUDOWY	6	m
DŁUGOŚĆ ELEWACJI WSCHODNIEJ I ZACHODNIEJ	27,79	m
DŁUGOŚĆ ELEWACJI PÓŁNOCNEJ I POŁUDNIOWEJ	13,1	m
LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH:	1	
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH:	1	

Ściany zewnętrzne murowane z bloczków silikatowych o grubości 24cm. Ściany fundamentowe żelbetowe oraz murowane z bloczków betonowych (wg oznaczeń na rysunkach) o grubości 24cm. Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną o grubości 14cm. Elewacje ścian zewnętrznych - okładzina drewniana mocowana na podkonstrukcji systemowej, oraz tynk elewacyjny. Od wewnątrz tynk cementowo-wapienny.

Dach na konstrukcji stalowej z izolacją wełną mineralną i pokryciem membraną dachową. Okna i elewacje przeszklone aluminiowe w systemie ciepłym. Budynek wyposażony w elementy technologiczne związane z obsługą zwierząt: szyby stalowe, drzwi techniczne, przegrody.

Budynek wyposażony w instalacje wewnętrzne: instalację wentylacji mechanicznej,

instalację ogrzewania, instalację wodno-kanalizacyjną, instalację elektryczną gniazd i oświetlenia, instalację odgromową, instalację filtracji wody.

CPV:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w programie funkcjonalno użytkowym, który stanowi załącznik do niniejszej SIWZ.