

UMOWA Nr(WZÓR)

zawarta dniaw Łodzi pomiędzy:

Miejskim Ogrodem Zoologicznym w Łodzi Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi,
ul Konstytucyjna 8/10, NIP: 7272800310, REGON: 364088429, wpisanym
do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000624225 ,
reprezentowanym przez

.....,
.....,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w, przy ul.....,
.....
reprezentowanym przez:

.....,

zwanym w dalszej części „Inżynierem Kontraktu” lub „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa, zwana w dalszej części Umową, została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) p.n. „Pełnienie nadzoru nad projektem i realizacją robót budowlanych oraz zarządzanie Kontraktem pn.: „Budowa wielofunkcyjnego pawilonu hodowlano - wystawienniczego wraz z wybiegami zewnętrznymi zwierząt zwanego „Orientarium” na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego Sp. z o.o.”

I. DEFINICJE

§ 1

W rozumieniu niniejszej Umowy, podane terminy posiadają następujące znaczenie:

- 1) Inwestycja/Budowa Orientarium – przedsięwzięcie obejmujące całość prac, w tym: zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, związanych z realizacją kontraktu pn.: „Budowę wielofunkcyjnego pawilonu hodowlano - wystawienniczego wraz z wybiegami zewnętrznymi zwierząt zwanego „Orientarium” na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego Sp. z o.o.”
- 2) Wykonawca Inwestycji/Wykonawca robót budowlanych – wykonawcę (zgodnie z definicją przyjętą w art 2 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych) , z którym Zamawiający zawarł umowę na „Budowę wielofunkcyjnego pawilonu hodowlano - wystawienniczego wraz z wybiegami zewnętrznymi zwierząt zwanego „Orientarium” na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego Sp. z o.o.” tj. na realizację Inwestycji.

II. PRZEDMIOT UMOWY

§ 2

1. Zamawiający powierza Inżynierowi Kontraktu, a Inżynier Kontraktu przyjmuje obowiązki wynikające z pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu przy Budowie Orientarium.
2. Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu polega w szczególności na: świadczeniu usług nadzoru, raportowaniu, kontroli, koordynacji, rozliczeniu finansowym i rzeczowym Budowy Orientarium oraz nadzoru nad wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę Inwestycji w okresie od oddania obiektu do użytkowania do zakończenia pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu. Przedmiot zamówienia obejmuje również pełnienie funkcji Inżyniera w odniesieniu do zamówień uzupełniających, dodatkowych udzielonych Wykonawcy Inwestycji pn. „Budowa wielofunkcyjnego pawilonu hodowlano - wystawienniczego wraz z wybiegami zewnętrznymi zwierząt zwanego „Orientarium” na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego Sp. z o.o zleconych w trakcie realizacji umowy zawartej z Inżynierem Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu będzie pełnił swoje obowiązki w zakresie uregulowanym umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą w części dotyczącej Budowy Orientarium oraz zapisami niniejszej Umowy, w szczególności dotyczącymi płatności określonych w § 12 Umowy.
4. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikiem
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami i wprowadzonymi zmianami
 - 3) Oferta Wykonawcy w tym formularz cenowy
 - 4) Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty
5. W przypadku wątpliwości dotyczących znaczenia użytych w Umowie postanowień oraz jej warunków, umowa oraz załączniki do niej będą odczytywane i interpretowane w następującej kolejności:
 - 1) Umowa
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikiem
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z udzielonymi wyjaśnieniami w wprowadzonymi zmianami
 - 4) Oferta Wykonawcy w tym formularz cenowy
 - 5) Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

§ 3

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu polegającej na zarządzaniu całością zadań mających na celu terminową realizację Budowy Orientarium. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia. Inżynier Kontraktu, powierzone mu umową czynności, podczas całego procesu inwestycyjnego, będzie wykonywał zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa.
2. Inżynier Kontraktu w ramach wykonania niniejszej umowy obowiązany jest także do wykonywania tych niezbędnych czynności, które nie zostały wymienione w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załączniku nr 1 do Umowy), a które należą do obowiązków Inżyniera Kontraktu zgodnie z przyjętą dobrą praktyką zawodową przy pełnieniu funkcji tego rodzaju.

§ 4

1. Inżynier Kontraktu będzie działał w imieniu i na rzecz Zamawiającego, do czego Zamawiający go niniejszym upoważnia. W ramach tych czynności Inżynier Kontraktu nie może zawierać umów i zaciągać żadnych zobowiązań finansowych wobec uczestników procesu inwestycyjnego realizujących Inwestycję. Inżynier Kontraktu będzie wykonywał swoje czynności na podstawie Umowy i udzielonych mu przez Zamawiającego, w razie takiej potrzeby, w toku realizacji Umowy pełnomocnictw.
2. Szczegółowe pełnomocnictwa dotyczące przedmiotu Umowy ustalone będą przez Strony w trakcie jej realizacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się udzielać Inżynierowi Kontraktu pełnomocnictw

niezbędnych do realizacji umowy, w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Inżyniera Kontraktu na piśmie takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem. Zamawiający odmówi udzielenia pełnomocnictwa, jeżeli nie jest ono związane z przedmiotem Umowy lub nie leży w zakresie kompetencji Inżyniera Kontraktu. Wskazane pełnomocnictwa Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przyjąć i wypełniać ze starannością profesjonalnego pełnomocnika (podwyższona staranność) i z zabezpieczeniem ochrony interesów Zamawiającego.

II. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

§ 5

1. Termin rozpoczęcia pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu – z dniem zawarcia Umowy. Termin zakończenia pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu – z upływem 6 miesięcy od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego raportu z realizacji przedmiotu umowy, nie dłużej niż 48 miesięcy od daty zawarcia Umowy. Raport z realizacji przedmiotu umowy może zostać sporządzony i złożony Zamawiającemu najwcześniej po 2 miesiącach od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego raportu z realizacji Inwestycji,

III. PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 6

Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- 1) do udziału w odbiorach robót zanikających, częściowych, końcowych oraz przeglądach technicznych. W celu realizacji powyższego prawa Inżynier Kontraktu zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie o planowanych:
 - a) odbiorach robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 48-godzinnym,
 - b) odbiorach częściowych - z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
 - c) odbiorach końcowych – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
 - d) przeglądach technicznych - z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych.
- 2) do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac budowlanych, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji, zgłosi Inżynierowi Kontraktu uwagi i/lub zastrzeżenia, na Inżynierze Kontraktu spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajętym stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 2 dni od dnia otrzymania uwagi i/lub zastrzeżeń.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu,
 - 2) opiniowanie i zatwierdzanie raportów miesięcznych - w terminie 7 dni od dnia otrzymania, raportu z realizacji Inwestycji i raportu z realizacji przedmiotu umowy - w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Pozostałe dokumenty przekazywane Zamawiającemu i wymagające jego opinii lub zatwierdzenia będą rozpatrywane w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania.
 - 3) udzielanie Inżynierowi Kontraktu pełnomocnictw, o których mowa w § 4 ust. 2 i 3 niniejszej Umowy.
2. W terminie 7 dni roboczych od zawarcia Umowy, Zamawiający udostępni Inżynierowi Kontraktu w formie elektronicznej dane i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, a będące w posiadaniu Zamawiającego.
3. Dane lub materiały pozyskane w trakcie trwania Umowy, niezbędne do pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu, Zamawiający będzie przekazywał Inżynierowi Kontraktu niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty ich uzyskania.
4. Inne środki, urządzenia, wyposażenie i koszty eksploatacji Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest prowadzić swoje biuro na terenie nadzorowanej Inwestycji.

§ 8

Zamawiający wyznacza osobę(y), która(e) ze strony Zamawiającego jest uprawniona do sprawowania bezpośredniego nadzoru nad wykonywaniem Umowy przez Inżyniera Kontraktu oraz jest odpowiedzialna za realizację obowiązków Zamawiającego wynikających z Umowy:

1.
2.

IV. PRAWA I OBOWIĄZKI INŻYNIERA KONTRAKTU

§ 9

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki wynikające z pełnionej funkcji nadanej niniejszą Umową oraz wszelkich zadań określonych w umowie o roboty z Wykonawcą Inwestycji, zgodnie z jej postanowieniami oraz z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług oraz zapewniając ochronę praw i interesów Zamawiającego, podejmując wszelkie niezbędne działania dla należytego i terminowego wykonania Inwestycji. Szczegółowy opis obowiązków Inżyniera Kontraktu zawiera opis przedmiotu zamówienia zawarty w Załączniku Nr 1 do Umowy.

2. Inżynier Kontraktu dołoży wszelkich starań, aby nie dopuścić do powstania opóźnień w stosunku do terminów realizacji Inwestycji, bez względu na przyczynę ich powstawania.

3. Inżynier Kontraktu jest w szczególności zobowiązany do następujących działań w ramach koordynacji robót wykonywanych przez Wykonawcę:

- 1) Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do organizacji spotkań koordynacyjnych, o ile zajdzie taka potrzeba jednak nie rzadziej niż raz na tydzień, celem rozwiązania istniejących wątpliwości i zapobieżeniu ich występowania w przyszłości poprzez podjęcie spójnych działań umożliwiających bezkonfliktową realizację Inwestycji.

W spotkaniach będzie brał udział Inżynier Kontraktu, Zamawiający oraz Wykonawca.

w przypadku powstania niejasności Inżynier Kontraktu obowiązany jest na bieżąco podejmować decyzje co do sposobu rozwiązania zaistniałego problemu.

4. W przypadku braku możliwości rozwiązania problemu lub w sytuacji gdy rozwiązanie danego problemu rodzi dla Wykonawcy nadmierne trudności, albo może wiązać się z dodatkowymi kosztami, lub znaczącym opóźnieniem prac Inżynier Kontraktu obowiązany jest przedstawić problem wraz z rekomendacją jego rozwiązania Zamawiającemu do podjęcia decyzji w tej sprawie.

5. Inżynier Kontraktu w ramach Wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 i w terminie wynikającym z § 5 Umowy zobowiązuje się do sprawowania czynności nadzoru w czasie trwania okresu rękojmi, w tym w szczególności do:

- 1) organizowania przeglądów gwarancyjnych zrealizowanych robót / materiałów / urządzeń / wyposażenia zgodnie z zapisami umowy z Wykonawcą robót budowlanych. Z każdego przeglądu winien zostać sporządzony protokół przeglądu zawierający wszystkie informacje dotyczące ewentualnych usterek wraz z opinią i ustalonym terminem ich usunięcia. Przegląd gwarancyjny całego obiektu należy przeprowadzać nie rzadziej niż raz w roku.
- 2) przyjmowania od administratora obiektu zgłoszeń dotyczących wad, usterek zaistniałych w okresie gwarancji,
- 3) zgłaszania do Wykonawcy robót budowlanych/dostawcy wad, usterek i ustalenie terminu ich usuwania,
- 4) nadzorowania realizacji robót związanych z usuwaniem wad, usterek zaistniałych w okresie gwarancji oraz rękojmi i poświadczenie ich wykonania,
- 5) koordynacji prac wykonywanych przez różnych wykonawców z tytułu gwarancji lub rękojmi.

Mając na uwadze fakt, że Wykonawca może do wykonania przedmiotu umowy korzystać z podwykonawców i dalszych podwykonawców obowiązki Inżyniera Kontraktu polegające w szczególności na usłudze nadzoru, raportowania kontroli, koordynacji i rozliczenia Budowy Orientarium rozciągają się także na podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych.

§ 10

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że osoby, które w jego imieniu wykonywały będą poszczególne prace będące przedmiotem niniejszej Umowy, posiadać będą kwalifikacje

i uprawnienia zgodnie z SIWZ. Ponadto, osoby, które w imieniu Inżyniera Kontraktu będą bezpośrednio przebywały na budowie będą posiadały aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy oraz stosowne przeszkolenia w zakresie BHP uzyskane przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obowiązków.

2.Strony postanawiają, iż Inżynier Kontraktu ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania. Osoby, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nie mogą być pracownikami Zamawiającego.

3.Inżynier Kontraktu oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy wykonawcy robót budowlanych, w ten sposób, aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Inwestycji.

4.Inżynier Kontraktu zapewnia osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy:

- 1) w zakresie weryfikacji dokumentacji projektowej – posiadających uprawnienia do projektowania bez ograniczeń:
 - a)
- w specjalności architektonicznej,
 - b)
- w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
 - c)
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - d)
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - e)
- w specjalności telekomunikacyjnej
 - 2) Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego – posiadających uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń:
 - a)
- w specjalności konstrukcyjno- budowlanej
 - b)
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c)
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - d)
- w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych
 - 3) Osobą koordynującą i odpowiadającą za pracę osób wymienionych w pkt. 1) i 2), będzie Kierownik Inżyniera Kontraktu – Pan/Pani.....
 - 4) Osobą odpowiedzialną w zakresie spraw finansowych i rozliczenia Inwestycji będzie – Pan/Pani.....
5. Inżynier Kontraktu ma prawo do wymiany każdej z osób wymienionych w ust. 4, po uzyskaniu każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym nowa osoba musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie nie niższe niż wymagane w SIWZ. Zmiana taka nie będzie wymagała zmiany umowy.
- 6.Inżynier Kontraktu nie będzie rekrutował personelu spośród pracowników Zamawiającego oraz Wykonawcy/Podwykonawców robót.
- 7.Inżynier Kontraktu oświadcza, że osoby sprawujące nadzór w ramach realizacji niniejszej umowy będą obecne na terenie budowy:
- a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – codziennie,
 - b) w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych - w każdym dniu, w którym prowadzone są prace w danej specjalności, w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz w tygodniu,

- c) w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - w każdym dniu, w którym prowadzone są prace w danej specjalności, w pozostałym okresie nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- d) w specjalności telekomunikacyjnej - w każdym dniu, w którym prowadzone są prace w danej specjalności,
- e) w zakresie spraw finansowych i rozliczenia inwestycji - w zakresie koniecznym do prawidłowego prowadzenia dokumentacji finansowo-księgowej Inwestycji i jej rozliczania,
- f) Kierownik Inżyniera Kontraktu - w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji inwestycji ale nie rzadziej niż raz w tygodniu.

8. Inżynier Kontraktu oświadcza, że osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy zapoznały się z wszelkimi udostępnionymi przez Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Budowy Orientarium.

9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania obowiązków przez osobę/osoby wymienione w ust. 4, Zamawiający ma prawo zażądać od Inżyniera Kontraktu zmiany tej osoby/osób, Inżynier Kontraktu powinien dokonać zmiany w terminie 7 dni, po otrzymaniu pisemnego powiadomienia od Zamawiającego.

Inżynier Kontraktu w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę konieczności wykonania robót zamiennych, w ramach ceny umownej, wnikliwie i szczegółowo dokona oceny konieczności wykonania wyżej wymienionych robót wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 11

Inżynier Kontraktu będzie uczestniczył we współpracy z Wykonawcą Inwestycji w opracowaniu harmonogramu rzeczowo – finansowego Inwestycji oraz w opracowaniu zmian do tego harmonogramu. Harmonogram będzie uwzględniał realne terminy dla Wykonawcy Inwestycji oraz wymagania ustawy Prawo zamówień publicznych, postępowania administracyjnego, finansów publicznych oraz Prawa budowlanego i innych przepisów związanych z procesem inwestycyjnym oraz z postanowieniami umowy z Wykonawcą Inwestycji.

V. WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

§ 12

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu, za pełnienie obowiązków określonych w niniejszej Umowie (Cena Umowna) wynosi złotych (słownie:.....) brutto, w tym podatek VAT w wysokości złotych (słownie:.....), kwota netto wynosi złotych (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wykonywanie wszystkich czynności objętych zakresem obowiązków Inżyniera Kontraktu w ramach Inwestycji, niezależnie od poniesionych przez niego kosztów.
3. Wykonawca będzie uprawniony do uzyskania płatności częściowych określonych w sposób następujący:
 - 1) Kwota odpowiadająca maksymalnie wartości 80 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 płatna będzie w równomiernych ratach miesięcznych wg wzoru poniżej od dnia zawarcia niniejszej Umowy.

$$W_m = \frac{C}{T} \times 80\%$$

gdzie: W_m – miesięczne wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu,
 C – Cena zgodnie z ust. 1,
 T – maksymalny czas realizacji Umowy przez Inżyniera Kontraktu w miesiącach (tj 48 miesięcy).

- 2) Pozostała kwota wynagrodzenia określonego w ust. 1 zapłacona zostanie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, zaakceptowaniu przez Zamawiającego rozliczenia budowy zgodnie

z klasyfikacją środków trwałych i zaakceptowaniu przez Zamawiającego raportu z realizacji przedmiotu umowy.

4. Rozliczenia będą dokonywane z uwzględnieniem zapisów § 13 i §14 ust. 1 i 2.
5. Z wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu Zamawiający może potrącać należności z tytułu należnych kar umownych, na co Inżynier Kontraktu wyraża zgodę.

§ 13

1. Podstawę do wystawienia faktury przez Inżyniera Kontraktu za wykonywanie Umowy stanowią:
 - 1) w przypadku płatności określonej w § 12 ust. 3 punkt 1) Umowy, miesięczne raporty z realizacji umowy zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - 2) w przypadku płatności określonej w § 12 ust. 3 punkt 2) Umowy, raport z realizacji przedmiotu umowy zatwierdzony przez Zamawiającego,
2. Faktury płatne będą przez Zamawiającego przelewem bankowym w ciągu 30 dni licząc od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z ust. 1.
3. Dniem płatności wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Płatność dokonana będzie na rachunek bankowy Inżyniera Kontraktu wskazany na fakturze.
5. Faktura wystawiona będzie na: Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul Konstytucyjna 8/10, NIP: 7272800310.
6. Faktura dostarczona będzie przez Inżyniera Kontraktu do
7. Inżynier Kontraktu nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również roszczenia o zapłatę Wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.

VI. RAPORTOWANIE

§ 14

1. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do składania Zamawiającemu następujących, pisemnych raportów:
 - 1) miesięczne, z realizacji Inwestycji, interwencyjne i z realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) związanych z pełnieniem funkcji Doradcy Technicznego – Bankowego Inspektora Nadzoru Zakres, forma i terminy składania raportów określone zostały w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1 do Umowy oraz Załączniku do Opisu Przedmiotu Zamówienia p.n. „Kluczowe warunki zlecenia usług świadczonych przez Doradcę Technicznego w ramach programu emisji obligacji Miejskiego Ogrodu zoologicznego w Łodzi sp. z o.o.”.
2. Brak przedstawienia raportów, o których mowa w ust. 1, Zamawiającemu wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Inżyniera Kontraktu do czasu ich przedstawienia, oraz może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy i/lub naliczania kar umownych.
3. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia na podstawie ust. 2 nie jest naruszeniem Umowy przez Zamawiającego w zakresie obowiązków określonych w § 7, ust. 1, pkt 1) Umowy i nie stanowi podstawy do rozwiązania przez Inżyniera Kontraktu Umowy zgodnie z § 21 Umowy .
4. Oprócz raportów, o których mowa w ust. 1 Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przekazywania na piśmie Zamawiającemu wszelkich informacji mających znaczenie dla realizacji inwestycji również na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Raporty będą przedkładane Zamawiającemu w języku polskim – w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej.
5. Zamawiający zgłosi ewentualne uwagi do raportów określonych w ust 1 w terminie 5 dni od ich otrzymania. Wykonawca zobowiązany jest je uwzględnić i przedstawić Zamawiającemu poprawione raporty w terminie kolejnych 3 dni.

VII. UBEZPIECZENIE

§ 15

1. W okresie obowiązywania umowy oraz rękojmi Inżynier Kontraktu obowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia, o którym mowa w §2 niniejszej Umowy, na kwotę co najmniej 5 000 000 PLN (słownie: pięć milionów złotych) z franszyzą redukcyjną nieprzekraczającą kwoty 10 000 PLN- na dowód czego najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przedstawi kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dokument potwierdzający fakt opłacenia składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymywania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym nie zapłacenie należitych składek, może stanowić podstawę do rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
2. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia zawarta jest na okres krótszy niż okres obowiązywania Umowy z uwzględnieniem okresu udzielonej rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów na warunkach określonych w ust 1, w terminie 7 dni przed upływem poprzedniego okresu ubezpieczenia.

VIII. ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI I ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

§ 16

1. Inżynier Kontraktu wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1, czyli na kwotę: PLN, (słownie: PLN), w następują/cej/y ch form/ie/ach dopuszczonych zapisem art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
.....
.....
.....
2. Zamawiający zwróci Inżynierowi Kontraktu zabezpieczenie należytego wykonanie Umowy:
 - 1) w wysokości 70% zabezpieczenia, w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane ,
 - 2) w wysokości 30% zabezpieczenia w terminie 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady z tytułu należytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie wnoszone jest w celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy jak również z tytułu udzielonej rękojmi, w tym także kar umownych należnych Zamawiającemu.
4. W przypadku przedłużającego się terminu wykonania przedmiotu zamówienia Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres niezbędny dla prawidłowego zakończenia zadania.

IX. RĘKOJMIA

§ 17

1. Inżynier Kontraktu odpowiedzialny jest wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie nieprawidłowości i wady w wykonaniu przedmiotu Umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Inżynier Kontraktu udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej rękojmi od dnia podpisania raportu z realizacji przedmiotu umowy.

X. KARY UMOWNE

§ 18

1. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu, w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1 Umowy,
 - 2) w przypadku niedotrzymania terminów składania Zamawiającemu raportów, o których mowa w § 14, Opisie Przedmiotu Zamówienia - Załączniku nr 1 do Umowy oraz Załączniku do Opisu Przedmiotu Zamówienia - w wysokości 0,05 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1., za każdy dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna
 - 3) w razie rozwiązania przez Zamawiającego Umowy w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności, o których mowa w § 20 ust. 1 niniejszej Umowy lub w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1,
 - 4) w przypadku naruszenia przez Inżyniera Kontraktu obowiązków określonych w § 15 niniejszej Umowy – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia,
 - 5) za opóźnienie w usunięciu błędów w raportach określonych w §14 ust. 1 w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia ;
 - 6) za dokonanie zatwierdzenia lub udzielenia jakiegokolwiek zgody bez akceptacji lub niezgodnie ze stanowiskiem Zamawiającego w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 7) za nieobecność wymaganego przez umowę przedstawiciela Inżyniera Kontraktu uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach i spotkaniach koordynacyjnych, w wysokości 3.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie narady lub spotkania,
 - 8) za każdy przypadek nieobecności wymaganego personelu Inżyniera Kontraktu na placu budowy w wysokości 3.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek nieobecności
 - 9) za każdy przypadek nieobecności wymaganego personelu Inżyniera Kontraktu w trakcie przeglądów rocznych i odbiorów gwarancyjnych w wysokości 3.000,00 PLN odrębnie za każdy przypadek nieobecności w wyznaczonym terminie odbioru,
 - 10) za nieprzedłużenie ważności wygasającego, wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 1.000,00 złotych za każdy dzień braku ważnego zabezpieczenia (braku ważnego przedłużenia) ,
 - 11) za brak zmiany osób na żądanie Zamawiającego w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
 - 12) za niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z § 9 ust. 4, po uprzednim wezwaniu do właściwego wypełniania obowiązków i podania przykładów ich naruszenia, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
 - 13) za niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z § 9 ust. 5, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 12 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
 - 14) za brak organizacji spotkań, o których mowa w § 9 ust. 3 w wysokości 500 PLN za każdy przypadek naruszenia.
2. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z Wynagrodzenia oraz zabezpieczenia należytego wykonania, na co Inżynier Kontraktu wyraża zgodę.
3. Zapłata przez Inżyniera Kontraktu kary umownej nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

XI. ODSZKODOWANIE I WYPOWIEDZENIE UMOWY

§ 19

1. Poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym i ustawie Prawo zamówień publicznych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:

a) nie rozpoczęcia przez Inżyniera Kontraktu wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 21 dni od daty rozpoczęcia pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu określonej w § 5 ust. 1,

b) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w sytuacji, gdyby Zamawiający nie rozpoczął realizacji Inwestycji.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli okres zawieszenia wykonywania usługi lub dowolnej jej części przekracza 3 miesiące,

3. Zaistnienie okoliczności opisanej w ust. 1 lub 2 zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Inżynierowi Kontraktu jakiegokolwiek wynagrodzenia.

4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno zostać dokonane w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o podstawie do odstąpienia od umowy, na piśmie pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia.

§ 20

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) nieprzedkładania raportów miesięcznych przez dwa kolejne miesiące ewentualnie nieuzupełnienie lub nienaniesienie poprawek w raporcie odrzuconym przez Zamawiającego,

2) jeżeli Inżynier Kontraktu wykonywał swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania, rażącego zaniedbania przez Inżyniera Kontraktu obowiązków wynikających z Umowy,

3) wykonywania przedmiotu Umowy przez osobę, nie posiadającą do tego wymaganych uprawnień,

4) wykonywania czynności Inżyniera Kontraktu przez osobę nie uzgodnioną z Zamawiającym lub jeżeli liczba tych osób jest mniejsza niż określona w § 10 ust. 4 Umowy, a także jeżeli ich kwalifikacje i doświadczenie są niższe niż wskazane w ofercie,

5) naruszenie zobowiązania z §15 niniejszej Umowy,

6) narażenia Zamawiającego na szkody, utratę dobrego imienia z winy Inżyniera Kontraktu.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym – bez zachowania terminu wypowiedzenia - z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu w następujących przypadkach:

1) gdy wszczęto w stosunku do Inżyniera Kontraktu (przedsiębiorstwa) postępowanie upadłościowe (z opcją likwidacji lub układu) lub egzekucyjne albo inne postępowanie o podobnym charakterze,

2) Inżynier Kontraktu bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania Umowy w ciągu 21 dni od ustalonej daty rozpoczęcia jej wykonywania, a także, gdy w przypadku wstrzymania realizacji Umowy przez Zamawiającego, Inżynier Kontraktu nie wznowi jej realizacji w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o dalszej realizacji od Zamawiającego;

3) Inżynier Kontraktu zaniecha, z przyczyn leżących po jego stronie, realizacji przedmiotu Umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni;

4) rażącego naruszenia postanowień umownych, w szczególności w następujących sytuacjach:

a) Zamawiający nie odbierze dokumentów z powodu nieuwzględnienia przez Inżyniera Kontraktu zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń i uwag lub wystąpienia wad tych dokumentów, o ile takie wady, sprzeczności lub opóźnienia w odebraniu zaistniały z przyczyn leżących po jego stronie,

b) Inżynier Kontraktu zleci część lub całość prac objętych Umową podwykonawcom bez wymaganej zgody Zamawiającego albo nie zawrze w umowie z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa, jak

również w sytuacji, gdy do wykonywania niniejszej Umowy będzie się posługiwał przedstawicielami nieposiadającymi wymaganych uprawnień,

c) stwierdzenia, iż wady powstałe z winy Inżyniera Kontraktu uniemożliwiają realizację Inwestycji lub jej części zgodnie z postanowieniami umowy zawartej

z wykonawcą robót budowlanych i związanej z nią dokumentacją lub uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Inwestycji zgodnie z jego przeznaczeniem lub w sposób istotny ograniczają osiągnięcie przez Inwestycję zamierzonych parametrów,

d) nieprzedłużanie ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji, gdy okres zawieszenia realizacji Inwestycji przekroczy 3 kolejne miesiące.

4. W przypadku rozwiązania umowy Inżynier Kontraktu może żądać jedynie zwrotu udokumentowanych kosztów (faktury VAT, rachunki, wyciągi bankowe itd.) z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania. Ustalenie wysokości ww. kosztów dokonane zostanie w protokole podpisanym przez strony Umowy.

5. Rozwiązanie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać jego uzasadnienie.

§ 21

Inżynier Kontraktu ma prawo rozwiązać Umowę, z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia, w razie zwłoki w zapłacie dwóch kolejnych pełnych faktur przez Zamawiającego powyżej 14 dni od drugiego terminu płatności.

§ 22

W przypadku rozwiązania Umowy wskutek wypowiedzenia przez jedną ze Stron, Strony dokonają rozliczenia Umowy w terminie 30 dni od dnia jej rozwiązania.

§ 23

1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania usług w takim czasie i w taki sposób w jaki uznaje to za konieczne. Zawiadomienie o zawieszeniu całości lub części usług oraz okresie zawieszenia Zamawiający przekazuje Inżynierowi Kontraktu na piśmie.

2. Zamawiający uprawniony jest do zawieszenia części lub całości prac objętych przedmiotem zamówienia na okres nie dłuższy niż 3 kolejne miesiące kalendarzowe. Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje wynagrodzenie za okres zawieszenia umowy.

XII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 24

1. Z zastrzeżeniem ust. 2, istotne postanowienia zawartej umowy nie mogą być zmienione w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

2. Istotna zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której został wybrany Inżynier Kontraktu, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:

1) w przypadku wstrzymania lub opóźnienia prac, z uwagi na wystąpienie okoliczności niezależnych od Inżyniera Kontraktu, nastąpi przedłużenie terminu realizacji umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu tych prac,

2) w przypadku zmiany terminu realizacji umowy o roboty budowlane nastąpi przedłużenie terminu świadczenia usług Inżyniera Kontraktu o okres odpowiadający zawieszeniu lub opóźnieniu robót budowlanych;

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego jak i Inżyniera Kontraktu, w szczególności: konieczności przesunięcia terminu przekazania placu budowy, udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających oraz okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy takich jak warunki atmosferyczne, archeologiczne, geologiczne, hydrologiczne, kolizje z

sieciami infrastruktury uniemożliwiający lub utrudniający terminowe wykonanie przedmiotu umowy, które zostały udokumentowane (zapisane w dzienniku budowy) i których wystąpienie wpływa na zmianę terminu wykonania Inwestycji.

4. Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zmiany umowy w zakresie wskazanym w ust. 1-3.

W przypadku zmiany:

- a. stawki podatku od towarów i usług,
- b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

dopuszcza się zmianę wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji kosztów wskazujących jaki wpływ miał ten wzrost przedmiotowych wartości na koszty wykonania tego zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:

- wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
- wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanymi powyżej wartości oraz jaki te zmiany wpływ na zakładany zysk. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.

5. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w ust. 4 lit. a-c Zamawiający w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie. Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez zamawiającego. Nieuzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w sprawie wnioskowanej złożonego wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w ust. 4 lit. a-c powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

6. W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny Strony w terminie 7 dni zawrą aneks do umowy.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ust. 4 lit. a-c obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w zdaniu powyżej.

8. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. a wartość cen jednostkowych netto nie zmieni się, a określona w aneksie wartość cen brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. b ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publiczno-prawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

10. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust. 4 lit. c ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

§ 25

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 26

1. Strony ustalają, że wszelkie pisma, korespondencja oraz dokumentacja związana z realizacją inwestycji oraz Umowy, wiążąca będzie wyłącznie w języku polskim i powinna być kierowana na niżej podane adresy, numery faksów / adresy mailowe:

1) dla Zamawiającego:

.....
.....
.....

2) dla Inżyniera Kontraktu:

.....
.....
.....

2. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 oraz w § 13 ust. 5 i 6 nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana przez Stronę, której dotyczy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej pisemnym zawiadomieniu.

3. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej umowy lub jej części innym osobom/podmiotom.

§ 27

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 28

Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia przez Strony.

§ 29

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Inżyniera Kontraktu.

§ 30

1. Wszystkie załączniki wymienione w treści niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.
2. Załączniki, o których mowa w ust. 1, należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.

Spis załączników do Umowy:

Załącznik nr 1	- Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 2	- SIWZ
Załącznik nr 3	- Oferta Inżyniera Kontraktu
Załącznik nr 4	- Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty
Załącznik nr 5	- Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy
Załącznik nr 6	- Kopia polisy OC

.....
Zamawiający

.....
Inżynier Kontraktu