

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego postępowania jest budowa budynku Strusiarni wraz z wybiegami zewnętrznymi.

Projektowany budynek inwentarski, parterowy, niepodpiwniczony, bez antresoli z podcieniem, ogrzewany, ocieplony.

Konstrukcja budynku tradycyjna.

Dach o konstrukcji drewnianej, oparty na murach, oraz słupach.

Ściany zewnętrzne z bloczków Porotherm 44 (lub wyrób równoważny). Fundamenty żelbetowe. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych.

Ogrodzenie wybiegów typu autostradowego z oczkiem 5 x 5 cm, H = 2 m, przeszło 2,5 m. Słupki metalowe, fundament betonowy, prefabrykowany.

W zakres prac objętych umową wchodzi:

- roboty związane z przygotowaniem terenu pod budowę,
- roboty związane z wykonaniem konstrukcji obiektów budowlanych,
- roboty wykończeniowe,
- wykonanie ogrodzenia,
- wykonaniem nawierzchni,
- zieleń,
- przyłącze ciepłe,
- wewnętrzne instalacje CO,
- instalacja wentylacji,
- instalacja elektryczna,
- wykonanie alejki z kostki betonowej łączącej bramę nr 3 z alejką dla zwiedzających przy lwiarni.

Parametry charakterystyczne obiektu:

- a) Kubatura 1051 m³
- b) Ilość kondygnacji naziemnych 1
- c) Wysokość budynku 6,09 m.
- d) Długość budynku dł. – 15,17 ; szer. – 13,23 m
- e) Powierzchnia zabudowy budynku projektowanego 178,57 m²
- f) Powierzchnia terenu objętego opracowaniem 2895 m²

Zakres prac wyszczególnionych powyżej ma zostać wykonany na podstawie projektu budowlano-wykonawczego opracowanego przez MZ - Project Biuro Architektoniczne, ul. Selekcyjna 14, 92-228 Łódź oraz opisu przedmiotu zamówienia szczególności w zakresie remontu drogi dojazdowej do bramy nr 3.

W zakres zamówienia wchodzi również:

- a) przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego procedury budowy oraz procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu wraz z wykonaniem odpowiedniej, niezbędnej dokumentacji powykonawczej (z przekazaniem Zamawiającemu 1 kopii w formie papierowej oraz elektronicznej w formacie pdf) z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszeniem do ŁOG,
- b) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji niezbędnej dla właściwego utrzymania obiektu (kart gwarancyjnych, instrukcji obsługi, DTR, wytyczne serwisowe i inne niezbędne, w formie papierowej oraz elektronicznej (w formacie pdf) ze wskazaniem min. 3 firm serwisowych, które mogą serwisować poszczególne, wbudowane na obiekcie urządzenia budowlane z zachowaniem warunków gwarancji,

c) wykonanie szkoleń dla personelu Zamawiającego niezbędnych dla właściwego utrzymania urządzeń i instalacji wbudowanych na obiekcie przez Wykonawcę.

CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45111100-9 Roboty rozbiórkowe

45111000-8 Roboty ziemne

45262311-4 Betonowanie

45261000-4 Pokrycia dachowe i obróbki

45262520-2 Roboty murowe

45320000-6 Izolacje przeciwwilgociowe

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik do niniejszej SIWZ