

Zawarta w dniu2016 pomiędzy **Miejskim Ogrodem Zoologicznym w Łodzi Sp. z o. o., z siedzibą w Łodzi (94-303) przy ul. Konstantynowskiej 8/10, będącym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP 7272800310, REGON 364088429, reprezentowaną przez:**

**Arkadiusza Jakse - Prezesa Zarządu
Tomasza Józwika - Członka Zarządu
zwaną dalej „Zamawiającym”**

a

.....
....., NIP, Regon....., zwanym dalej Wykonawcą,

do której na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), nie stosuje się przepisów w/w ustawy, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na pielęgnacji ... szt. drzew oraz wycince ... szt. drzew znajdujących się na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o.o. przy ul. Konstantynowskiej 8/10.

§ 2

Wykaz drzew objętych niniejszą umową zawarty jest w Załączniku nr 1 do umowy.

§ 3

Prace objęte niniejszą umową realizowane będą od dnia:2016 r. do dnia2016 r.

§ 4

1. Wynagrodzenia za wykonanie prac wynosić będzie łącznie: zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, uwzględniającym wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym materiałów, użytych maszyn, urządzeń, narzędzi, sprzętu, transportu, kosztów dotyczących gospodarowania odpadami, w szczególności przekazania ich do odzysku, utylizacji lub składowania, odbioru śmieci komunalnych i innych.
3. Należność za wykonane prace uregulowana będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. zo.o. ul. Konstantynowska 8/10, 94 - 303 Łódź.
4. Faktura wystawiona zostanie w terminie ustawowym po protokolarnym odbiorze prac, Wykonawca dostarczy ją do siedziby Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o.o. ul. Konstantynowska 8/10 w ciągu 1 dnia od daty protokolarnego odbioru prac.
5. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją umowy należy m.in.:
 - a) prowadzenie prac w sposób zgodny z normami dla poszczególnych rodzajów prac oraz warunkami ustalonymi w niniejszej umowie oraz w załącznikach do niej

- b) udział w kontrolach prowadzonych przez przedstawicieli Zamawiającego dotyczących jakości i terminowości wykonywanych prac,
 - c) usuwanie zanieczyszczeń powstałych w związku z wykonaniem Umowy
 - d) prawidłowa, tj. zgodna z przepisami organizacja prac oraz zapewnianie bezpieczeństwa pracowników i osób trzecich korzystających z terenów zieleni w czasie wykonywania prac,
 - e) naprawa wszelkich szkód wyrządzonych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu lub osobom trzecim, które powstały w związku z realizacją umowy.
2. Pnie, grube konary usuwanych drzew stanowią własność Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o.o., Wykonawca zobowiązany jest złożyć je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o.o.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów z terenów Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o.o. w tym organizowania ich wywozu i dalszego postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki posiadacza odpadów.

§ 6

1. Odbiór wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, dokonany będzie protokolarnie przy udziale przedstawicieli obu stron i stanowić będą podstawę do zafakturowania prac.
2. Odbiór prac nastąpi w terminie 1 dzień roboczy od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac.
3. W przypadku niezgodnienia lub odmowy uzgodnienia terminu odbioru z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do jednostronnego odbioru wykonanych robót bez udziału Wykonawcy lub odstąpienia od przeprowadzenia odbioru, wg własnego uznania.

§ 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - za każde stwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, w wysokości 100 zł od każdej sztuki drzewa,
 - za każdy dzień opóźnienia w wykonywaniu prac objętych umową, wymienionych w kosztorysie ofertowym, w wysokości 250 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od końca terminu realizacji umowy określonego w § 3.
 Niezależnie od powyższego Zamawiający będzie uprawniony do proporcjonalnego pomniejszenia wynagrodzenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania prac.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

1. Do nadzoru nad realizacją prac objętych umową strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - a) Zamawiający: Sławomir Król tel. 42 632 75 79 w. 216
 - b) Wykonawca:

2. Zamawiający wymaga aby co najmniej jeden z przedstawicieli Wykonawcy, wskazany w pkt 1b, uczestniczył w odbiorze prac w terenie, dokonywanych przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

§ 9

Okres rękojmi wynosi 12 miesięcy.

§ 10

Integralnymi składnikami umowy są następujące dokumenty kontraktowe:

1. Wykaz drzew – Załącznik nr 1
2. Oferta wykonawcy – Załącznik nr 2
3. Aktualny odpis właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy,
4. Zaświadczenie o dysponowaniu co najmniej jedną osobą posiadającą kwalifikacje w zakresie pielęgnacji i ochrony drzew potwierdzone odpowiednim zaświadczeniem, a także uprawnienia do pracy piłą spalinową oraz do pracy na wysokości z lin i podnośnika,
5. Polisa ubezpieczeniowa lub inny dokument ubezpieczeniowy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 100 000,00 zł wystawionej na Wykonawcę.

§ 11

Sądem właściwym do rozpoznania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: