



**HOLDING  
ŁÓDŹ**

**Holding ŁÓDŹ Sp. z o.o.**

94-303 Łódź, ul. Konstantynowska 8/10  
tel. centrala 42 632 75 79,  
tel. sekretariat 639 11 88,  
fax 42 639 11 81  
e-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl,  
NIP: 7272800310

Umowa nr.....  
na dokumentację projektową i nadzór autorski

zawarta w ..... w dniu ..... r., pomiędzy:

**Holding ŁÓDŹ Sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi, ul. Konstantynowska 8/10, 94-403 Łódź, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000624225, NIP: 7272800310, REGON: 364088429, o kapitale zakładowym: 448.772.000,00 zł, będącą dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, będącej podmiotem dominującym grupy spółek z udziałem spółek zależnych o nr KRS 0000196146, KRS 0000331683 oraz 0000069123 zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez dwie z niżej wymienionych osób:

1. Łukasz Goss – Prezes Zarządu
2. Urban Kielichowski – Wiceprezes Zarządu
3. Krzysztof Maciaszczyk – Wiceprezes Zarządu
4. Karina Słówko – Prokurent

a

.....zwaną dalej: **Wykonawcą**,  
zwanych dalej łącznie: **Stronami**, lub oddzielnie: **Stroną**,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

### § 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
  - 1) dokumentację projektową na wymianę instalacji uzdatniania wody przy ul. Konstantynowskiej 3, DZ. EW. 39/1 OBR. P-16 zwaną dalej „dokumentacją projektową”;
  - 2) pełnienie nadzoru autorskiego podczas robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej określonej w pkt. 1);
  - 3) udział w postępowaniu o udzielenia zamówienia na wykonanie robót określonych w pkt. 2), w ramach pełnionego nadzoru autorskiego,  
zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca wykona dokumentację projektową oraz będzie świadczył usługi nadzoru autorskiego w następujących dwóch etapach:
  - 1) Projekty, kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót-wg Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 ( Etap I ).

- 2) Pełnienie nadzoru autorskiego na budowie realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej na podstawie Etapu I ( Etap II ).
3. Oferta Wykonawcy stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania własnym staraniem i w ramach wynagrodzenia umownego wszelkich niezbędnych: uzgodnień, opinii, badań, opracowań, pozwoleń, dokumentów i wytycznych koniecznych do prawidłowej realizacji prac realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
5. Opis założeń dokumentacji projektowej i wytyczne Zamawiającego służące do wykonania przedmiotu Umowy zawiera **Załącznik nr 1** do Umowy.
6. Dokumentacja projektowa, o której mowa w ustępach powyżej powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, w tym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej jako „ustawa Pzp”, w szczególności dotyczącym sporządzania opisu przedmiotu zamówienia bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia projektowanych technologii, materiałów, wyrobów i urządzeń.
7. Poza materiałami i dokumentami udostępnianymi przez Zamawiającego, Wykonawca we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia umownego skompletuje wszelkie niezbędne materiały i wymagane prawem dokumenty.
8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową w formie określonej w Opisie przedmiotu zamówienia.
9. Wykonana przez Wykonawcę dokumentacja projektowa będąca przedmiotem Umowy, podlegać będzie odbiorowi przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami określonymi w § 6.
10. Dokumentacja projektowa powinna przedstawiać pod względem przyszłej eksploatacji optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe.
11. Wykonana dokumentacja projektowa musi być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, co potwierdzą Projektanci wszystkich branż w złożonych oświadczeniach.
12. Przedmiot Umowy obejmuje również przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej powstałej w wyniku realizacji Umowy wraz z prawem wyłącznego zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.

## **§ 2. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca jest obowiązany zawrzeć na własny koszt umowę lub kolejne umowy ubezpieczenia, ustanawiające ochronę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej od dnia zawarcia Umowy do dnia jej wykonania, obejmującą swoim zakresem wszelkie szkody jakie mogą zostać wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy. Suma ubezpieczenia OC nie może być niższa niż 500 000,00 złotych (pięćset tysięcy złotych) za jedno i wszystkie zdarzenia objęte umową OC.
2. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował odpowiedzialność cywilną deliktową za szkody będące następstwem czynów niedozwolonych oraz odpowiedzialność cywilną kontraktową, wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy za szkody powstałe w okresie realizacji Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokumentu ubezpieczenia potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki.

## **§ 3. Terminy wykonania przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy w następujących terminach:

- 1) 150 dni od dnia zawarcia umowy - wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem pełnej dokumentacji do odpowiednich instytucji, potrzebnej do uzyskania wszelkich zgód do rozpoczęcia procesu budowy po wcześniejszej akceptacji dokumentacji koncepcyjnej;
  - 2) 210 dni od dnia zawarcia umowy - uzyskanie ostatecznych pozwoleń/ braku sprzeciwu i upływu terminu do jego wniesienia przez organ, warunkujących możliwość rozpoczęcia robót budowlanych;
  - 3) do zakończenia inwestycji budowlanej realizowanej na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę, jednak nie dłużej niż 48 miesięcy od podpisania umowy — pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminów, o których mowa w ust. 1 w przypadkach: niezawinionych przez Wykonawcę w okolicznościach udokumentowanych przez niego oraz zdarzeń losowych niezależnych od Stron w szczególności: strajk, pożar, powódź i inne żywioły, stan epidemii lub stan zagrożenia epidemiologicznego.
  3. Zakończenie prac Etapu I i potwierdzenie ich wykonania w sposób należyty zostanie potwierdzone Protokołem odbioru.
  4. Wykonawca będzie pełnił Nadzór Autorski w całym okresie trwania robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej, od dnia protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń robót budowlanych realizowanych wg tej dokumentacji, nie dłużej niż 48 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.

#### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania dokumentacji projektowej, w języku polskim, w sposób kompletny, z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi oraz Umową,
  - 2) przeprowadzania w trakcie realizacji przedmiotu Umowy bieżących uzgodnień z Zamawiającym dotyczących stosowanych rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i technologicznych oraz standardu wykończenia i wyposażenia, a także kosztów realizacji inwestycji, które nie mogą przekroczyć środków finansowych będących w dyspozycji Zamawiającego oraz uzyskania od Zamawiającego ostatecznego uzgodnienia dla poszczególnych opracowań objętych przedmiotem Umowy,
  - 3) uczestniczenie w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w trakcie wykonywania prac projektowych,
  - 4) reprezentowania Zamawiającego przed organami i podmiotami w zakresie realizacji przedmiotu Umowy na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, o którego wydanie Wykonawca wystąpi do Zamawiającego w odpowiednim czasie,
  - 5) natychmiastowego informowania Zamawiającego o zaistniałych problemach związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności, rzetelnie i terminowo zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz z wytycznymi, które Zamawiający ma prawo wnieść na każdym etapie realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wykonywania przedmiotu Umowy, przez kadrę uprawnionych Projektantów, posiadających stosowne kwalifikacje zawodowe oraz spełniających wymagania określone w przepisach prawa budowlanego, przez cały okres obowiązywania Umowy na wykonanie prac projektowych objętych Umową i na warunkach określonych w Ofercie, stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy.

4. W uzasadnionych przypadkach losowych (np. choroba projektanta, wyjazd za granicę, inne) zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od dnia przedłożenia pisemnej propozycji, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby, która ma zostać zastąpiona.
5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa ust. 4 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem danej osoby do świadczenia usług. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku właściwego personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 Umowy.
6. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 4, nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco do wiadomości Zamawiającego wszelkich pism, zawiadomień i dokumentów otrzymywanych z urzędów i instytucji, związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja będzie kompletna i wystarczająca z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a cel ten jest znany Wykonawcy i nie budzi jego wątpliwości.
9. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania uzupełnień i poprawek w wykonanej i odebranej przez Zamawiającego dokumentacji, będącej przedmiotem Umowy w ramach wynagrodzenia określonego Umową na pisemne żądanie Zamawiającego, w każdym czasie, o ile konieczność ich dokonania wynikać będzie z faktu niemożności wykorzystania przedmiotu Umowy do dalszych prac projektowo - budowlanych z powodu niespełnienia wymogów określonych przepisami prawa lub niniejszą Umową, a nie stwierdzonych przez Zamawiającego przy odbiorze.
10. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej, do udziału w czynnościach związanych z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych wykonaną dokumentacją projektową, a w szczególności:
  - 1) opracowywania i przekazywania Zamawiającemu, w terminie 2 dni od daty powiadomienia (w formie e-maila), wszelkich wyjaśnień i projektów, stanowiących podstawę udzielanych odpowiedzi na pytania dotyczące wykonanej dokumentacji projektowej, skierowane do Zamawiającego przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 2) udziału w procedurach odwoławczych w zakresie technicznym odnoszącym się do dokumentacji projektowej w przypadku wniesienia odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej.
11. Pełnienie Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, które w szczególności obejmuje:
  - 1) pełnienie nadzoru nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, funkcjonalnych oraz technologicznych z dokumentacją projektową w czasie realizacji robót, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami,
  - 2) sporządzanie opracowań korygujących dokumentację projektową, w sytuacjach nie wynikających z wad w pierwotnie wykonanym projekcie;
  - 3) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań technicznych i innych na żądanie Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, oraz Wykonawcy robót,

- 4) uzgadnianie (w szczególnie uzasadnionych przypadkach) z Zamawiającym i Kierownikiem Budowy konieczności wprowadzenia rozwiązań, materiałów i urządzeń zamiennych w stosunku do przewidzianych w wykonanej dokumentacji projektowej,
  - 5) wykonywanie nadzoru, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej nowych pozwoleń, a w przypadku konieczności wprowadzenia zmian istotnych, przygotowanie dokumentacji zamiennej i wszelkich wystąpień do instytucji opiniujących oraz organu przyjmującego zgłoszenia/wydającego pozwolenia;
  - 6) opiniowanie wniosków dotyczących konieczności i zasadności wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych, weryfikowania i opiniowania kosztorysów na roboty dodatkowe i/lub zamienne oraz przedkładania ich do akceptacji Zamawiającemu, a także sprawowania Nadzoru Autorskiego nad ich realizacją, opiniowanie zaniechania robót i ich wyceny,
  - 7) branie czynnego udziału w rozruchach mechanicznych i technologicznych oraz przy próbach technicznych dotyczących działania poszczególnych instalacji i urządzeń,
  - 8) opiniowanie zgodności z dokumentacją projektową proponowanych zamiennych materiałów budowlanych oraz wszystkich innych elementów zarówno o charakterze tymczasowym jak i finalnym, niezbędnych dla wykonania i utrzymania robót w założonym standardzie jakości,
  - 9) uczestniczenie w komisjach i naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego, na wniosek: Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Kierownika Budowy,
  - 10) sporządzanie dodatkowych rysunków, jeżeli dokumentacja projektowa w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne,
  - 11) opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji technicznej oraz kart materiałowych sporządzonych przez wykonawcę robót budowlanych w terminie do 4 dni roboczych od dnia przekazania materiałów do Wykonawcy,
  - 12) udział w pracach komisji odbiorowych, w przypadku gdy Zamawiający uzna to za konieczne.
12. W przypadku zaistnienia potrzeby lub konieczności wykonania zamiennej dokumentacji projektowej w stosunku do rozwiązań przyjętych w wykonanej dokumentacji projektowej, zmiany te wykonywane będą w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej, po uprzednim uzgodnieniu i zaakceptowaniu tych zmian przez Zamawiającego.
13. Pełnienie Nadzoru Autorskiego wykonywane będzie na każde wezwanie Zamawiającego (lub Wykonawcy robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego – zaakceptowane przez Zamawiającego) dla realizowanego zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej wyszczególnionej w przedmiocie Umowy w § 1. Pełnienie Nadzoru Autorskiego sprawowane będzie w sposób ciągły w okresie realizacji robót budowlanych.
14. Projektant pełniący Nadzór Autorski jest zobowiązany każdorazowo zawiadomić na piśmie Zamawiającego i Wykonawcę robót o dostrzeżonych na budowie istotnych odstępstwach od projektu budowlanego, obowiązujących norm i sztuki budowlanej.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność kontraktową i deliktową wobec Zamawiającego, także za szkody wyrządzone przez osoby trzecie (w tym Podwykonawców), którym powierzył wykonywanie czynności, o których mowa w § 1, bez względu na brak winy w ich wyborze oraz powierzenie czynności podmiotom, które w zakresie swej działalności zawodowej trudnią się wykonywaniem takich czynności. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby i podmioty, o których mowa w zdaniu poprzednim jak za działania i zaniechania własne.
16. Wykonawca zobowiązany jest do raportowania stanu realizacji dokumentacji projektowej do 5 dnia każdego miesiąca w formie elektronicznej na adres osoby prowadzącej umowę. Informacja ta powinna zawierać krótki opis postępu prac, informację o występujących problemach, opis zagrożeń wraz z propozycją działań dla ich wyeliminowania w tym informacją na temat złożonych

pism/dokumentów oraz przewidywanego terminu uzyskania odpowiedzi, a także ewentualnych uwag czy odmów.

#### **§ 5. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia i dostarczenia Wykonawcy na jego wniosek wszystkich posiadanych danych i informacji oraz udzielania wyjaśnień niezbędnych do prawidłowego, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1, a także współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy.
2. W przypadku zaistnienia sytuacji, zgłoszonej pisemnie przez Wykonawcę, uniemożliwiającej prowadzenie prac przez Wykonawcę, a także w przypadku pisemnego żądania informacji lub wyjaśnień przez Wykonawcę koniecznych do prowadzenia prac przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie w ciągu 3 dni od dnia otrzymania pisemnego powiadomienia lub zapytania.

#### **§ 6. Odbiór przedmiotu Umowy**

1. Odbiór dokumentacji projektowej przebiegać będzie w następujący sposób:
  - 1) Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone Protokołem przekazania sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Umowy,
  - 2) Zamawiający może w formie pisemnej zgłosić merytoryczne i formalne uwagi do przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej - w terminie do 16 dni roboczych od daty jej przekazania przez Wykonawcę (daty sporządzenia Protokołu przekazania);
  - 3) W sytuacji, o której mowa w pkt 2), Wykonawca zobowiązany jest dokonać poprawek, zmian i uzupełnień w dokumentacji projektowej danego etapu i przekazać Zamawiającemu wersję poprawioną (końcową) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty ich zgłoszenia. Przekazanie poprawionej i uzupełnionej dokumentacji następuje w sposób określony w pkt 1);
  - 4) Zamawiający w terminie 12 dni roboczych od dnia otrzymania poprawionej dokumentacji przekaze Wykonawcy informację o zatwierdzeniu dokumentacji projektowej lub przedstawi na piśmie swoje zastrzeżenia wyznaczając nowy termin na usunięcie wad lub na ich uzupełnienie;
  - 5) W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego uwag w trybie określonym w pkt 2, w terminie kolejnych 3 dni, nastąpi podpisanie Protokołu odbioru, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Umowy,
  - 6) W przypadku zgłoszenia uwag, po ich uwzględnieniu przez Wykonawcę w trybie określonym w pkt 3, stosuje się procedurę określoną w pkt 4).
2. W przypadku powtarzania się sytuacji, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 4 niniejszego paragrafu, obowiązują zasady, w tym terminy, w nich ustalone.
3. Okres usuwania błędów i wprowadzanie poprawek, uzupełnień oraz zmian w wyniku uwag zgłoszonych przez Zamawiającego, podczas odbiorów, nie przedłuża terminów wykonania przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3. Do terminów wykonania przedmiotu Umowy, o których mowa w § 3, nie wlicza się okresów sprawdzania dokumentacji przez Zamawiającego i okresów przeznaczonych na odbiór dokumentacji przez Zamawiającego.
4. Z dniem podpisania przez Zamawiającego Protokołów odbioru, o których mowa w ust. 1 Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej, przenosi na Zamawiającego prawo własności egzemplarzy i nośników przekazanych w ramach Umowy, na których została utrwalona dokumentacja wykonana w ramach Umowy.

## § 7. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że najpóźniej w dacie przeniesienia autorskich praw majątkowych, zgodnie z ustępami poniżej, będą mu przysługiwały te prawa co najmniej w takim zakresie, że bez naruszania praw osób trzecich, będzie uprawniony do ich przeniesienia na Zamawiającego.
2. Z dniem podpisania Protokołu odbioru, w ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania Utworami powstałymi w ramach realizacji Umowy oraz prawo do dokonywania zmian, przeróbek, opracowań tych Utworów wraz z prawem do wyłącznego zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
3. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 2, następuje bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie oraz zwielokrotnianie w całości lub w części dowolną techniką (w tym także poligraficzną oraz cyfrową) niezależnie od standardu, systemu i formatu, bez ograniczeń co do ilości i wielkości nakładu,
  - 2) wykorzystanie w całości lub w części dla potrzeb realizacji inwestycji stanowiącej przedmiot Utworów i innych inwestycji Zamawiającego, w tym do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektów, uzyskania wszelkiego rodzaju uzgodnień, pozwoleń, opinii, postanowień i decyzji oraz zawarcia i wykonania umowy na realizację budowy obiektów,
  - 3) przystosowania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian i modyfikacji w Utworach,
  - 4) udostępniania osobom trzecim w celu dokonywania modyfikacji, zmian, poprawek, przeróbek, adaptacji i uzupełnień,
  - 5) wprowadzanie w całości lub we fragmentach do pamięci komputera i sieci komputerowych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym (w tym w sieci Internet, Intranet),
  - 6) korzystanie z Utworów po wykonaniu modyfikacji, zmian, poprawek, przeróbek, adaptacji i uzupełnień na polach określonych w pkt 1 – 5.
4. Wykonawca upoważnia wyłącznie i nieodwołalnie Zamawiającego do wyrażania zgody na włączenie wykonanych utworów (projektu budowlanego, dokumentacji projektowej wykonawczej i pozostałej dokumentacji projektowej), w całości lub w części, do innego projektu lub też do połączenia albo do wykorzystania z takim projektem. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie utworów przy opracowywaniu dokumentacji o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych oraz uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę i innych pozwoleń, uzgodnień, opinii, decyzji i postanowień.
5. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że wykonane Utwory nie naruszają i nie będą naruszać praw własności przemysłowej, praw autorskich, osób trzecich, dóbr osobistych albo danych osobowych osób trzecich, których prawa zostały wykorzystane w utworach i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, w szczególności zastępując Zamawiającego w postępowaniach sądowych i arbitrażowych lub przystępując do postępowań sądowych i arbitrażowych i poniesie wszelkie koszty z nimi związane.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do wykonywania lub nie będzie wykonywał terminowo, z należytą starannością czynności związanych z wykonywaniem czynności Nadzoru Autorskiego lub odstąpi od wykonywania tych czynności w całości lub części, Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w tym okresie obowiązywania Umowy na zasadach określonych w § 11 i powierzenia pełnienia Nadzoru Autorskiego osobie trzeciej, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, nad inwestycją realizowaną na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej (Utworów). W związku z powyższym Wykonawca wyraża zgodę na powierzenie pełnienia Nadzoru

Autorskiego osobie trzeciej i nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń wynikających z tego tytułu. Wykonawca wyraża zgodę na takie powierzenie pełnienia Nadzoru Autorskiego osobie trzeciej także w przypadku wygaśnięcia Umowy, bez zrealizowania lub jedynie częściowego zrealizowania usługi w ramach Nadzoru Autorskiego.

7. W odniesieniu do ust. 6, w przypadku powierzenia przez Zamawiającego pełnienia Nadzoru Autorskiego innemu podmiotowi, Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie do dokumentacji projektowej przez osobę trzecią wszelkich niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych, które ujawniły się na etapie realizacji inwestycji oraz które ujawnią się w przyszłości, a także uzupełnień, modyfikacji, zmian wynikających z potrzeb Zamawiającego i rozwiązań zamiennych.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada upoważnienia Projektantów, którym przysługują autorskie prawa osobiste do dokumentacji projektowej, do złożenia w ich imieniu oświadczeń, o których mowa w ust. 6 i 7, a także § 11 ust. 6 oraz działając we własnym imieniu Wykonawca zapewni, aby Projektanci posiadający autorskie prawa osobiste do dokumentacji projektowej nie występowali z roszczeniami wynikającymi z posiadanych przez nich autorskich praw osobistych w związku z powierzeniem przez Zamawiającego Nadzoru Autorskiego osobie trzeciej oraz wprowadzeniem wszelkich zmian w dokumentacji projektowej, także w trybie § 11 ust. 6.
9. W przypadku gdy, w ramach pełnienia Nadzoru Autorskiego, Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego zmiany w dokumentacji projektowej, wówczas przeniesienie praw autorskich wraz z prawem do wyłącznego zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego, w ramach wynagrodzenia umownego, na zasadach określonych w ust. 3 - 8 następuje z datą przekazania Zamawiającemu zmienionej dokumentacji projektowej (1 egz. w formie elektronicznej płyta CD albo inna pamięć zewnętrzną w szczególności pendrive i 5 egz. w formie papierowej). W tym samym dniu Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności egzemplarzy i nośników przekazanych Zamawiającemu, na których została utrwalona zmieniona dokumentacja projektowa.

#### § 8. Wynagrodzenie oraz sposób rozliczeń

1. Całkowita wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, nie przekroczy kwoty brutto w wysokości: ..... zł (słownie złotych: ..... ) w tym podatek od towarów i usług (VAT) 23%, w kwocie ..... zł. Całkowite wynagrodzenie brutto nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji Umowy.

Wynagrodzenie całkowite za realizację przedmiotu Umowy obejmuje wynagrodzenia częściowe:

- 1) za wykonanie dokumentacji projektowej (zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy), wynagrodzenie wyniesie: netto: ..... zł (słownie ..... zł) plus podatek VAT w kwocie ..... Zł, co daje wartość brutto: ..... zł (słownie ..... zł)
  - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego w nieprzekraczalnej kwocie (zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy), wynagrodzenie wyniesie netto: ..... zł (słownie ..... zł) plus podatek VAT w kwocie ..... Zł, co daje wartość brutto: ..... zł (słownie ..... zł),
- wynagrodzenie zostanie wypłacone na zasadach i w terminach przewidzianych w ust. 4-7- poniżej
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy (określone w ust. 1) zawiera wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej łącznie z wszelkimi opłatami (administracyjnymi, uzyskania pozwoleń decyzji, uzgodnień, licencji, patentów, cła itp.), kosztami dojazdu i pobytu (wyżywienie, noclegi, koszty przejazdu, itp.) związane z projektowaniem i pełnieniem Nadzoru Autorskiego oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych wraz z prawem wyłącznego zezwolenia na wykonywanie autorskiego prawa zależnego na wszystkich polach

- eksploatacji wymienionych w § 7 oraz innych praw i zobowiązań określonych w § 7, a także własność egzemplarzy i nośników dokumentacji projektowej przekazanych przez Wykonawcę Zamawiającemu.
3. W przypadku wstrzymania realizacji robót budowlanych lub ich zawieszenia, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu pełnienia Nadzoru Autorskiego.
  4. Podstawą wystawienia faktury będą:
    - 1) za wykonanie dokumentacji projektowej – podpisany przez Zamawiającego Protokół odbioru dokumentacji stwierdzający należyte wykonanie całości prac,
    - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego – wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu realizacji inwestycji, na podstawie protokołu odbioru końcowego Inwestycji realizowanej w oparciu o dokumentację projektową.
  5. Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia okresu sprawowania nadzoru oraz wykonania robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy bez korzystania z nadzoru autorskiego na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać jakiegokolwiek roszczenie.
  6. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
    - 1) papierowej;
    - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191);  
Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
  7. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.
  8. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
    - 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
    - 2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
  9. Płatność będzie realizowana na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony umowy uznają taką, która jest zgodna z warunkami niniejszej umowy oraz przepisami obowiązującego prawa.
  10. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  11. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od płatności błędnie wystawionej faktury, wówczas bieg terminu płatności rozpoczyna się z dniem doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na adres wskazany w komparycji Umowy.
  12. W zakresie wierzytelności wynikających z Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności dokonać przeniesienia tych wierzytelności na osoby trzecie.
  13. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie płatności w transakcjach handlowych, o których mowa w art. 4 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz. U. 2019, poz. 118 z późn. zm.).

### **§ 9. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady (usterki, błędy) fizyczne i prawne wykonanej w ramach Umowy dokumentacji projektowej przez okres 48 miesięcy od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady robót budowlanych będących następstwem wadliwie wykonanej dokumentacji projektowej.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady fizyczne dotyczy wad (usterek, błędów) stwierdzonych w dokumentacji projektowej, które ujawniły się po odbiorze w okresie obowiązywania rękojmi.
4. Jeśli w okresie rękojmi ujawnione zostaną wady (usterki, błędy) przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć je własnym staraniem i na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od ich zgłoszenia na piśmie. Przedłużenie tego terminu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad (usterek, błędów) w terminie określonym w ust. 4 daje Zamawiającemu prawo do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim wskazanym przez Zamawiającego, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Dowodem na skuteczne usunięcie ujawnionych wad (usterek, błędów) jest protokół usunięcia wad (usterek, błędów) podpisany przez Strony.
7. Zamawiającemu przysługują ponadto inne uprawnienia z rękojmi określone przepisami Kodeksu cywilnego oraz uprawnienia wynikające z przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### **§ 10. Kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć, a Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne z niżej podanych tytułów i w następującej wysokości:
  - 1) 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za wykonanie dokumentacji projektowej określonego w § 8 ust. 1 pkt 1 - za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1,
  - 2) 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 8 ust. 1, za niewywiązywanie się z obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 9-14 – za każdy stwierdzony przypadek oddzielnie,
  - 3) 0,2 % wynagrodzenia umownego netto za wykonanie dokumentacji projektowej określonego w § 8 ust. 1 pkt 1 – za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z rękojmi w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 4,
  - 4) 2.000,00 zł – za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki, zgodnie z § 2,
  - 5) 10 % wynagrodzenia netto za wykonanie dokumentacji projektowej określonego w § 8 ust. 1 pkt 1 - za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w szczególności z przyczyn określonych w § 11 ust. 1 (na etapie projektowania),
  - 6) 10 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 - za rozwiązanie Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca (na etapie pełnienia nadzoru autorskiego).
2. Zapłata kary nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do potrącenia bez uzyskania uprzedniej zgody Wykonawcy kar umownych z wierzytelności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego bezpośrednio przy zapłacie wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający – niezależnie od kary, o której mowa w ust. 1 pkt 5 – nie traci uprawnienia do naliczenia i żądania zapłaty bądź zatrzymania naliczonych i zapłaconych kar za opóźnienie w

realizacji przedmiotu Umowy. Jednak kary za opóźnienie nie mogą być naliczane za okres wykraczający poza datę odstąpienia od Umowy.

5. W przypadku, kiedy przewidziana w Umowie kara, nie pokrywa rozmiarów szkody lub nie obejmuje zdarzenia, z którego wynika szkoda, w tym utraconych korzyści, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

#### **§ 11. Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiającemu, niezależnie od ustawowego prawa odstąpienia od Umowy, przysługuje umowne prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części na etapie projektowania w przypadku:
  - 1) nieuzasadnionego przerwania przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu Umowy i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wznowienie jego wykonania,
  - 2) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, lub zastosowania rozwiązań sprzecznych z otrzymanymi od Zamawiającego założeniami i dokonanymi z nim uzgodnieniami, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy,
  - 3) dwukrotnego niewniesienia poprawek lub nieuwzględnienia uwag Zamawiającego zgłoszonych do dokumentacji projektowej podczas procedury odbioru,
  - 4) stwierdzenia istotnych wad dokumentacji projektowej nie nadających się do usunięcia,
  - 5) nieusunięcia przez Wykonawcę istotnych wad dokumentacji projektowej nadających się do usunięcia i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady,
  - 6) opóźnienia terminu wykonania dokumentacji projektowej o okres dłuższy niż 14 dni, powstałego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
  - 7) niewykonania bądź nienależytego wykonywania przez Wykonawcę któregokolwiek ze zobowiązań umownych i bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie zobowiązania.
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 pkt 3) -6), Zamawiający ma prawo wykonać w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie od Umowy, a w przypadku określonym w ust. 1 pkt 1)-2), 7) – w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu.
3. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania prac, zwrotu dokumentów otrzymanych od Zamawiającego, chyba że Zamawiający zwolni Wykonawcę z tego obowiązku.
5. W razie odstąpienia od Umowy w całości z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w szczególności określonych w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
6. Jeśli Zamawiający odstąpił od Umowy w części, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia będącego iloczynem wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 pkt 1 i procentowego zaawansowania dokumentacji projektowej (która została wykonana bez wad i przedstawia dla Zamawiającego wartość [przysporzenie]) wykonanej przed dniem odstąpienia od Umowy, zaś Zamawiający ma prawo zatrzymać i korzystać z tej dokumentacji projektowej i pozostałego zakresu odebranych prac, które otrzymał od Wykonawcy i odebrał protokołem odbioru. W związku z powyższym, strony zgodnie postanawiają, że w przypadku, o którym mowa w zdaniu powyżej, autorskie prawa majątkowe wraz z prawem wyłącznego zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego, o których mowa w §7, do odebranej dokumentacji projektowej Etapu I, przechodzą na

Zamawiającego w całym zakresie określonym w § 7, z dniem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego. Uprawnienia z gwarancji i rękojmi dotyczące dokumentacji projektowej, którą Zamawiający otrzymał od Wykonawcy i odebrał bez zastrzeżeń ww. protokołem odbioru, Zamawiający może wykonywać od dnia podpisania tego protokołu w terminie i na warunkach określonych w § 9.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień wskazany w oświadczeniu o rozwiązaniu umowy w okresie świadczenia przez Wykonawcę usług Nadzoru Autorskiego w przypadku:
  - 1) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do świadczenia usług Nadzoru Autorskiego lub przerwania przez Wykonawcę świadczenia usług Nadzoru Autorskiego, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na przystąpienie lub wznowienie jego wykonania,
  - 2) wykonywania Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu sprawowania Nadzoru Autorskiego.
8. Rozwiązanie Umowy, o którym mowa w ust. 7 powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.
9. W razie rozwiązania Umowy w trybie określonym w ust. 7, Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego wstrzymania prac i przekazania otrzymanej i wytworzonej w ramach pełnienia Nadzoru Autorskiego dokumentacji Zamawiającemu chyba, że Zamawiający zwolni Wykonawcę z tego obowiązku.
10. W razie rozwiązania Umowy w trybie określonym w ust. 7, wykonane prace oraz wytworzona przez Wykonawcę dokumentacja, stanowią własność Zamawiającego i pozostają do jego dyspozycji.

#### **§ 12. Osoby wyznaczone do kontaktów**

1. Do spraw związanych z bieżącą realizacją przedmiotu Umowy, w tym konsultacji, Zamawiający wyznacza: Przemysław Mielniczek tel. 663541215 e-mail [p.mielniczek@zoo.lodz.pl](mailto:p.mielniczek@zoo.lodz.pl)
2. Do podpisania protokołów odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający wyznacza następujące osoby:
  - 1/ Przemysław Mielniczek tel. 663541215 e-mail [p.mielniczek@zoo.lodz.pl](mailto:p.mielniczek@zoo.lodz.pl)
  - 2/ ..... tel..... e-mail .....
3. Do podpisywania Kart Nadzoru Autorskiego, Zamawiający wyznacza:  
Przemysław Mielniczek tel. 663541215 e-mail [p.mielniczek@zoo.lodz.pl](mailto:p.mielniczek@zoo.lodz.pl)
4. Do spraw związanych z bieżącą realizacją przedmiotu Umowy, w tym konsultacji, Wykonawca wyznacza: ..... tel..... e-mail .....
5. Do podpisania protokołów odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca wyznacza następujące osoby:
  - 1/ ..... tel..... e-mail .....
  - 2/ ..... tel..... e-mail .....
6. Osoby wymienione w ust. 1-5 nie są uprawnione do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
7. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 - 5 odbywa się w formie jednostronnego oświadczenia złożonego drugiej stronie w formie pisemnej.

#### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu, chyba że w Umowie postanowiono inaczej.
2. Spory dotyczące roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, także dotyczące roszczeń wynikających z odstąpienia od Umowy oraz inne spory związane z realizacją Umowy, niezależnie od podstawy faktycznej i prawnej ich dochodzenia, Strony rozstrzygają w drodze

negocjacji i konsultacji. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporu jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa budowlanego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
  - Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - Załącznik nr 2 – Kopia oferty Wykonawcy
  - Załącznik nr 3 – Wzór Protokołu (przekazania odbioru)
  - Załącznik nr 4– Klauzula informacyjna Zamawiającego

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Opis przedmiotu zamówienia



Kopia oferty wykonawcy



WZÓR  
PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA /ODBIORU \*

zakresu opracowania: .....  
.....  
wg Umowy nr ..... z dnia ..... zawartej pomiędzy:  
**Holding Łódź Sp. z o.o.,**  
a .....  
sporządzony w dniu .....

Przyjęcia do sprawdzenia / Odbioru \*

dokonała Komisja w składzie:

Przy udziale przedstawicieli Wykonawcy:

1. ....
2. ....

1. ....
2. ....

**Podstawa przyjęcia do sprawdzenia / odbioru\***

Wykonawca w dniu ..... przekazał następujące dokumenty Zamawiającemu:  
.....  
.....

Uwagi Komisji stwierdzone w czasie przyjęcia do sprawdzenia / odbioru dokumentacji\*:  
.....  
.....

Inne zalecenia Komisji\*:  
.....  
.....

Dokonano odbioru bez zastrzeżeń.\*

**Na tym protokół zakończono i podpisano.**

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. ....
2. ....

- 1.
- 2.

\* Niepotrzebne skreślić

### Klauzula informacyjna Zamawiającego

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) – dalej RODO, informujemy, że:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Holding Łodzi sp. z o.o., NIP 7272800310, REGON 364088429, z siedzibą w Łodzi 94-303, ul. Konstantynowska 8/10, tel.: +48 (42) 632 75 09, e-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl (dalej: Administrator).

1. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: [iod@zoo.lodz.pl](mailto:iod@zoo.lodz.pl), [sekretariat@zoo.lodz.pl](mailto:sekretariat@zoo.lodz.pl) lub kierując korespondencję na adres wskazany powyżej, we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych, w ramach niniejszej umowy oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem tych danych.
2. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celach niezbędnych do podjęcia działań przed zawarciem umowy, wykonania umowy, ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami oraz realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku wypełnieniem zadań wynikających z ustaw, w tym Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług; Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach; Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej - (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO).
3. Państwa dane osobowe mogą być udostępniane wyłącznie podmiotom i osobom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym uprawnionym do uzyskania informacji publicznej, osobom które wykażą prawnie uzasadnione interesy, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, m.in. usługi informatyczne, usługi hostingowe, usługi prawne, a w przypadku zawarcia umowy również usługi bankowe.
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, okresu współpracy, okresu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami - przez czas określony w przepisach prawa, w tym przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym.
5. Przysługuje Państwu prawo dostępu do danych, ich przeniesienia, sprostowania, żądania ich usunięcia, a także prawo ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu co do przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem że ich zrealizowanie będzie zależało od tego, czy zachodzą warunki nakładające na Administratora taki obowiązek.
6. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych oraz nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
7. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeżeli Państwa dane osobowe będą przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa.